

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างเทศบัญญัติเทศบาลตำบลแม่ยม
เรื่อง กำหนดวิธีการและอัตราค่าตอบแทนในการอนุญาตตามมาตรา ๙
แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
พ.ศ.

หลักการ

ให้มีเทศบัญญัติเทศบาลตำบลแม่ยม ว่าด้วยการกำหนดวิธีการและอัตราค่าตอบแทนในการอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

เหตุผล

โดยที่มาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และที่แก้ไขเพิ่มเติม บัญญัติให้ผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน เสียค่าตอบแทนเป็นรายปีให้แก่เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นที่มีกฎหมายจัดตั้งที่ที่ดินที่ได้รับอนุญาตตั้งอยู่ ยกเว้นองค์การบริหารส่วนจังหวัด ทั้งนี้ ตามวิธีการและอัตราที่กำหนดในข้อบัญญัติท้องถิ่นนั้น แต่ต้องไม่เกินอัตราตามบัญชีท้ายประมวลกฎหมายที่ดิน จึงจำเป็นต้องตราเทศบัญญัตินี้

(ร่าง)

เทศบัญญัติเทศบาลตำบลแม่ยม

เรื่อง กำหนดวิธีการและอัตราค่าตอบแทนในการอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
พ.ศ.

โดยที่เป็นการสมควรตราเทศบัญญัติเทศบาลตำบลแม่ยม ว่าด้วยการกำหนดวิธีการและ
อัตราค่าตอบแทนในการอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖
และที่แก้ไขเพิ่มเติม และมาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน เทศบาลตำบลแม่ยม
โดยความเห็นชอบของสภาเทศบาลตำบลแม่ยมและผู้ว่าราชการจังหวัดพะเยา จึงตราเทศบัญญัติไว้
ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลตำบลแม่ยม เรื่อง กำหนดวิธีการ
และอัตราค่าตอบแทนในการอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.”

ข้อ ๒ เทศบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับในเขตเทศบาลตำบลแม่ยม ตั้งแต่เมื่อได้ประกาศไว้
โดยเปิดเผยที่สำนักงานเทศบาลตำบลแม่ยมแล้วเจ็ดวัน

ข้อ ๓ ให้ผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินที่ที่ดินที่ได้รับอนุญาต
ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลแม่ยม เสียค่าตอบแทนเป็นรายปีให้แก่เทศบาลตำบลแม่ยมตามอัตรา
ดังต่อไปนี้

(๑) ค่าตอบแทนในการอนุญาตตามมาตรา ๙ (๑) ไร่ละ ๑,๐๐๐ บาทต่อปี
เศษของไร่ให้คิดเป็นหนึ่งไร่

(๒) ค่าตอบแทนในการอนุญาตตามมาตรา ๙ (๒) หรือมาตรา ๙ (๓)

(ก) การขุดหรือคูทราย ลูกบาศก์เมตรละ ๒๘ บาท

(ข) การขุดดินหรือลูกรังหรืออื่น ๆ ไร่ละ ๑๐,๐๐๐ บาทต่อปี
เศษของไร่ให้คิดเป็นหนึ่งไร่

หรือลูกบาศก์เมตรละ ๑๐ บาท

ข้อ ๔ ให้ผู้ได้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ชำระค่าตอบแทน
ในการอนุญาตให้แก่เทศบาลตำบลแม่ยมภายใน**สามสิบวัน**นับแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต พร้อมกับเอกสาร
สำเนาใบอนุญาต

การชำระค่าตอบแทนในการอนุญาตในปีต่อ ๆ ไป ให้ชำระค่าตอบแทนในการอนุญาต
ภายในสามสิบวันนับแต่วันครบรอบปี

การชำระค่าตอบแทนให้ถือว่าสมบูรณ์เมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกใบเสร็จรับเงินและ
ลงชื่อไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ข้อ ๕ ให้เทศบาลตำบลแม่ยมแบ่งค่าตอบแทนที่ได้รับตามข้อ ๓ ให้แก่องค์กรบริหาร
ส่วนจังหวัดพะเยาในอัตราร้อยละสี่สิบของค่าตอบแทนที่ได้รับ ภายในกำหนดสามสิบวันนับแต่วันที่
ได้รับ เพื่อเป็นรายได้ขององค์กรบริหารส่วนจังหวัดพะเยา และค่าตอบแทนส่วนที่เหลือตกเป็นรายได้

